

AS.OY SÄÄSTÖSALO LVIS-PERUSKORJAUSHANKKEEN ETENEMINEN

Vaihe	Ajankohta	Päätös	Tärkeä sisältö
Putkistojen kuntotutkimus	2005		
Hankesuunnittelun käynnistäminen	2012	Yhtiökokous	
Hankesuunnittelu	11/2012-5/2013		Hankkeen laajuus ja kustannustaso päätetään -ei vielä yksityiskohtaista suunnittelua
<i>Hankesuunnitelman esittely ja hyväksyminen</i>	5/2013	Yhtiökokous	
Toteutussuunnittelu	6-11/2013		Tarjouspyyntöasiakirjat laaditaan -tarkat tekniset suunnitelmat ja piirustukset -ei vielä osakkaiden valintoja tai huoneistokohtaista erityissuunnittelua
Suunnitelmien esittely osakkaille	11/2013		Suunnitelmat valmiit -voidaan vielä kommentoida
Tarjouspyyntökierros	n. 12/2013		Valitut urakoitsijat laskevat tarjoukset
Urakkaneuvottelut	n. 1/2013		Käydään parhaiksi katsottujen tarjoajien kanssa tarkemmat neuvottelut
<i>Rakentamispäätös</i>	n. 2/2013	Yhtiökokous	Prosessin tärkein päätös -kustannusarvio, rahoitus ja aikataulu esitellään
Rakentaminen (putkiremontti)	kevät 2014- kevät2015		Aikataulu tarkentuu ja voi riippua myös urakoitsijasta
Asukasinfo	urakan alkaessa		Urakoitsija kertoo tarkat aikataulut ja vaikutukset asumiseen
Huoneistokohtainen aloituskatselmus	n. 1 kk ennen töiden aloitusta		Kirjataan kaikki osakkaan valinnat tarkoin huonekorttiin -mm. kaluste- ja laattamallit nähtävillä